



## Ferdinand-Happ-Straße

3-Zimmer Wohnung  
Haus 5 – 4. Obergeschoss

Wohnung 5.4.1/110		m <sup>2</sup>
1	Wohnen / Essen / Kochen	42,33
2	Schlafen 1	14,91
3	Flur	13,14
4	Hobby	10,35
5	Loggia*	8,92
6	Bad	8,25
7	HW	1,29
<b>Gesamt</b>		<b>94,73 m<sup>2</sup></b>

\* zu 50% in Gesamtsumme angerechnet

Dieser Grundrissplan ist unverbindlich und nicht maßstabsgerecht. Er dient lediglich zur Orientierung und zeigt möglicherweise aufpreispflichtige Sonderausstattungen. Möblierungen sind nicht Bestandteil der Leistung.

